

# هيئة المكاتب والشركات الهندسية النشرة الدورية

نشرة شهر تشرين الثاني



## غوشة: تعليمات دعم الاشراف جاءت لتنظيم العلاقة بين أطراف العقد

عممت هيئة المكاتب والشركات الهندسية على المكاتب تزويدها بتقارير عن المشاريع قيد التنفيذ تحقيقا بمتطلبات تعليمات اتعاب دعم الاشراف الهندسي والتي بدأ العمل بها اعتبارا من 2020/07/01.

رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية المهندس عبدالله غوشة أكد ان التعليمات الصادرة مؤخرا بخصوص دعم الاشراف تهدف لضبط الاشراف الهندسي في المشاريع الإنشائية بما يضمن توكيدا لجودة التنفيذ بهدف الحصول على مبنى سليم وأمن مطابق للمواصفات وبأقل الكلف مع ضمان السلامة العامة اثناء التنفيذ .

كما افاد غوشة ان هذه التعليمات جاءت تنفيذا لقرارات الهيئة العامة الاستثنائية للمكاتب الهندسية و صادرة استنادا لقانون البناء الوطني والتعليمات الصادرة بموجبه والتي الزمت بوجوب الاشراف الهندسي على مشاريع الاعداد من خلال المكاتب الهندسية المسجلة لدى النقابة كما تأتي ضمن صلاحيات ومهام مجلس الهيئة التي منحها اياه نظام المكاتب الهندسية وقانون النقابة لتنظيم العمل الهندسي الاستشاري.

واضاف غوشة أن هذه التعليمات جاءت لتنظيم العلاقة بين اطراف العقد بما يضمن حصول كل طرف على حقوقه مقابل ادائه الامثل لواجباته الامر الذي سينعكس بضبط الجودة مع تخفيض الكلفة وتقليل وقت التنفيذ حيث انها في الوقت التي ضمنت للمهندس المشرف حصوله على راتبه كاملا ووفرت له التغطية من مخاطر العمل باشراكه في الضمان الاجتماعي الزمته بالاشراف الدقيق والمتابعة للمشروع وتقديم تقرير شهري عن المشروع وكما ضمنت للمكتب الاستشاري المشرف حصوله على اتعاب دعم الاشراف ضمنت للمالك متابعة المكتب والمهندس للمشروع وربطت صرف اتعاب

الدعم المكتبي باصدار شهادة المطابقة والتي من حق المالك الحصول عليها مع تكثيف الرقابة على المشاريع من قبل النقابة وتفعيل نظام الرقابة على المشاريع والصادر عن مجلس البناء الوطني والذي من المتوقع صدور التعليمات التنفيذية له خلال الايام القادمة .

كما أكد غوشة ان هذه الخطوة جاءت ضمن خطة الهيئة لتطوير وتنظيم العمل الهندسي الاستشاري حيث دأبت الهيئة ومنذ بداية دورتها على إصدار التعليمات التي تنظم العمل الاستشاري واهمها تعليمات تأهيل المباني وتعليمات السلامة العامة في المشاريع وان تعليمات دعم الاشراف جاءت مقترنة مع تفعيل الزامية الفحوصات المخبرية للمواد في المشاريع الخاضعة للاشراف وتفعيل خانة فحص المواد في شهادة المطابقة اضافة الى وجود دراسة وتوجه لاصدار تعليمات اتعاب الاشراف الكلي و تعليمات الاشراف على التشطيبات.

هيئة المكاتب والشركات الهندسية تهنيء الزملاء والزميلات بمناسبة ذكرى

## المولد النبوي



## هيئة المكاتب تناقش تبسيط الإجراءات مع أمانة عمان



أمانة عمان، مؤكداً على حرص هيئة المكاتب في التعاون مع الشركاء في عملية الترخيص بما يخفف الأعباء على المواطنين والعمل على حل المشكلات التي تواجه المكاتب الهندسية.

وناقش الطرفان المشكلات التي تواجه المكاتب الهندسية وإمكانية تبسيط العديد من إجراءات الترخيص وعلى رأسها معاملات إعادة التصديق والتعامل مع المعاملات الجديدة المقدمة للترخيص بشكل منفصل عن معاملات إعادة التصديق وضرورة تسريعها.

واتفق الطرفان على جملة من الإجراءات لتسريع عملية الترخيص وتبسيط الإجراءات، كما تم الاتفاق على تعميم قائمة ضباط الارتباط في مناطق أمانة عمان الكبرى لتسهيل التواصل معهم

عقدت هيئة المكاتب الهندسية في نقابة المهندسين الأردنيين وأمانة عمان الكبرى، الأربعاء، اجتماعاً عن بُعد «أونلاين» لبحث تعزيز التعاون والتنسيق بين المؤسسات، وبما يضمن تبسيط وتسريع إجراءات تدقيق المخططات وتسهيل تقديم الخدمات التي تقدمها الأمانة للمكاتب الهندسية.

وحضر الاجتماع رئيس هيئة المكاتب الهندسية المهندس عبدالله غوشة وأعضاء من مجلس الهيئة، بالإضافة إلى أمين عام النقابة المهندس علي ناصر، ومدير الدائرة الهندسية كممثلين عن النقابة، فيما مثلت نائب مدير المدينة للتخطيط المهندسة راما العزة ومدير دائرة الأبنية المهندس زياد أبو عرابي ومهندسو دائرة الأبنية أمانة عمان.

وفي بداية الاجتماع، رحب رئيس هيئة المكاتب الهندسية المهندس عبدالله غوشة بالحضور وشكر تعاون زملاء في

## ورشة عمل للتعريف ببرنامج محلي لإدارة المشاريع

نظمت هيئة المكاتب والشركات الهندسية بالتعاون مع شركة الوعد الدولية الرقمية لإدارة المشاريع ورشة تعريفية لبرنامج ProMis الذي صمم محلياً لإدارة المشاريع وتم عقد الورشة عبر تطبيق ZOOM يوم السبت 2020/10/24 الساعة 11 ظهراً بحضور عدد من أصحاب المكاتب والشركات المهتمين

حيث قدمت الشركة موجزاً عن برنامج ProMis المصمم لإدارة المشاريع عبر شبكة الانترنت حيث تم عرض ما يمتاز به هذا البرنامج من سهولة الاستعمال، إنشاء وتحديث قوائم المهام اليومية تلقائياً، التكيّف مع ظروف المشروع، التنسيق الآلي، التقليل من أخطاء البناء، الضبط الآلي للتكاليف والانتاج، القوة التنافسية للمناقصات وزيادة ارباح تنفيذ المشروع وانتهاء المشروع في وقته التعاقدية.

تدعو هيئة المكاتب والشركات الهندسية

بالتعاون مع شركة الوعد الدولية الرقمية لإدارة المشاريع

المكاتب والشركات الهندسية لحضور

ورشة تعريفية لبرنامج

ProMis

وهو برنامج صمم محلياً لإدارة المشاريع

وسيتتم عقد الورشة عبر تطبيق ZOOM

يوم السبت 2020/10/24 الساعة 11 ظهراً

## غوشة نائبا لرئيس هيئة المكاتب والشركات العربية

عقدت الجمعية العامة لهيئة مكاتب ومؤسسات الهندسة الاستشارية العربية اجتماعا بتاريخ 18-1-2020 في القاهرة، بحضور رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية المهندس عبدالله غوشة، ووفدا من اعضاء مجلس الهيئة.

وجرى خلال الاجتماع، انتخاب رئيس ونائب رئيس واعضاء هيئة مكاتب ومؤسسات الهندسة الاستشارية العربية، حيث فاز الاردن بعضوية الهيئة، كما فاز المهندس عبدالله غوشة بمنصب نائب رئيس الهيئة. وتهدف الهيئة الى تنظيم العمل الاستشاري بما يؤمن انسب الخدمات لمشاريع الوطن العربي وتشجيع انشاء هيئات محلية في الأقطار التي لا توجد فيها، إضافة إلى التعرف على مكاتب ومؤسسات الهندسة الاستشارية العربية وامكاناتها، والسعي لتوحيد أسس التصميم والتنفيذ والمواصفات الهندسية في الوطن العربي. كما تهدف الى ايجاد قاعدة معلومات للمشاريع والاستشاريين العرب ووجود الية موحدة للتصنيف والتأهيل.

## برنامج رفع الكفاءة وتعزيز مهام المهندس المشرف في المشاريع الانشائية



**برنامج رفع الكفاءة وتعزيز مهام ومسؤوليات المهندس المشرف في المشاريع الانشائية**

محتويات البرنامج

- اولاً:- العقود الانشائية
- ثانياً:- مسؤوليات واعمال مهندس الاشراف بالمشروع اثناء الاعمال التحضيرية للمشروع.
- ثالثاً:- دور الاشراف الهندسي في اعمال ضبط وتوكيد الجودة في المشروع.
- رابعاً:- مسؤولية المهندس المشرف في ادارة الاوامر التغييرية والمطالبات.

مدة البرنامج: (30) ساعة تدريبية بنوعها امتحان - رسوم المشاركة: 40 دينار

يعتبر حضور البرنامج واجتياز الامتحان شرطاً للسماح للمهندس المدني او المعماري حديث التخرج او المهندس الذي لم يعمل في المكاتب والشركات الهندسية في مجال الاشراف سابقاً بالعمل في مجال الاشراف كمهندس مقيم

استأنفت هيئة المكاتب الهندسية في نقابة المهندسين دورة الاشراف الهندسي عن بعد، التي بدأت بعقدتها لحدِيثي التخرج للعمل في مجال الاشراف الهندسي.

وقال رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية في النقابة المهندس عبدالله غوشة، إن البرنامج يهدف الى تطوير ممارسة المهنة الهندسية في مجال الاشراف، والارتقاء بمستوى المهندسين من خلال تعزيز ورفع كفاءة مهندس سي الاشراف في ضبط ومتابعة أعمال ضبط الجودة في الموقع بما يضمن قيام المهندس المشرف بالاعمال المنوطة به بشكل يعكس ايجابا على الجودة للمشروع الانشائي ويساهم في انجاز المشروع للغاية التي انشئ من اجلها في الوقت والكلفة المناسبين.

ولفت إلى أن البرنامج يركز على رفع كفاءة المهندس المشرف في النواحي التعاقدية وأساليب ادارة الاوامر التغييرية والمطالبات ودور مهندس الاشراف فيها.

واشار أن النقابة ومن خلال هيئة المكاتب والشركات الهندسية، ستقوم بتنفيذ البرنامج عن بعد بشكل تفاعلي اضافة الي امتحان جاري التجهيز لعقده (ONLINE) وذلك تماشياً مع الاجراءات الحكومية بفرض حظر التجول للحد من انتشار فيروس كورونا.

وبين المهندس غوشة أن البرنامج سيعقد بشكل دوري ، داعياً المهندسين للاستفادة منه.

ومن الجدير بالذكر أن عدد الدورات منذ بداية البرنامج بلغت 27 دورة موزعة على عمان ومحافظات المملكة شارك فيها ما يقارب ألف مهندس ومهندسة، في حين بلغت نسبة النجاح %97.



## هيئة المكاتب تلتقي مدير الوقاية في الدفاع المدني



التقى رئيس هيئة المكاتب الهندسية المهندس عبدالله غوشة ورئيس الشعبة الميكانيكية المهندس رائد الشوربجي مع مدير الوقاية في الدفاع المدني لمناقشة سبل تبسيط الاجراءات المتعلقة بترخيص المشاريع وتدقيقها في المديرية. حيث تم في اللقاء مناقشة المشاكل التي تعاني منها المكاتب الهندسية اثناء مراجعة الدفاع المدني وملاحظات المكاتب على عملية واجراءات التدقيق حيث تم الاتفاق على ضرورة تبسيط الاجراءات واختصار الوقت بهدف تسريع وقت انجاز المعاملة.

وتأتي هذه الزيارة ضمن سلسلة من اللقاءات والزيارات التي تقوم بها النقابة والجهود المبذولة مع الشركاء لتبسيط الاجراءات واختصار وقت انجاز المعاملات ومتابعة المشاكل والملاحظات الواردة من المكاتب الهندسية.

## إلزامية تقديم عقود فحص مواد للمشاريع الخاضعة للإشراف الكلي

استناداً إلى الكشوفات الميدانية على المشاريع الانشائية حيث تبين وجود فحوصات مواد صادرة عن جهات غير معتمدة من النقابة الامر الذي يعتبر مخالفة لقانون البناء الوطني وقانون نقابة المهندسين والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبها وبناء عليه فقد اتخذ مجلس النقابة قراراً بخصوص فحوصات وحسب التعليمات التالية:

1. إلزامية تقديم عقود فحص المواد من خلال مكتب فحص مواد لجميع المشاريع الانشائية الخاضعة للإشراف الكلي.
2. يطلب تقديم لبعقد عند المباشرة بالعمل (تسجيل المقيم) ودفن الرسوم حسب الاصول.
3. تفعيل خاتمة فحص المواد في شهادة المطابقة.
4. يطلب أن تكون فحوصات المواد حسب الكود الأردني والتعليمات الصادرة من النقابة بهذا الخصوص.

## تعليمات أتعاب دعم الإشراف الهندسي

3. كشف من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي يثبت تسجيل المهندس ضمن كادر المكتب في الضمان الاجتماعي ويستثنى من هذا البند المهندسون المتقاعدون من الضمان الاجتماعي او الذين لا يسمح لهم قانون الضمان بالتسجيل في الضمان الاجتماعي .

• المبلغ المتبقي من الدعم المكتبي بعد خصم نسبة النقابة تحول في نهاية المشروع الى حسابات المكتب المتعاقد والمكاتب الداعمة بحسب النسب الواردة في التعليمات الفنية التي تعمل بموجبها المكاتب الهندسية شريطة ما يلي:

1. تقديم طلب من المكتب المشرف وحسب النموذج المعتمد واثبات انتهاء المشروع .
2. ارفاق كشف من المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي يثبت تسجيل المهندس ضمن كادر المكتب في الضمان الاجتماعي
3. ارفاق فيش بنكية او كشف حساب بنكي براتب المهندس المقيم / الجهاز الفني المقيم ولكامل مدة المشروع حتى انتهائه عظم
4. اصدار شهادة المطابقة وختمها حسب الاصول .

### تعليمات عامة:

- اذا انتهت المدة التعاقدية المعتمدة في التعليمات ولم ينتهي المشروع عظم كحد أدنى يطلب تمديد العقد ويستحق المهندس راتبه والمكتب بدل الدعم المكتبي وحتى انتهاء المشروع وحسب الاصول
- اذا لم يتم تعيين مهندس مقيم لكامل المدة الواردة في التعليمات الفنية التي تعمل بموجبها المكاتب الهندسية او لجزء منها فيتم مصادرة راتب المقيم والدعم المكتبي المودع لدى النقابة اونسبة منه حسب الفترة التي لم يتم تعيين المقيم فيها وذلك للمشاريع القائمة بعد تاريخ صدور التعليمات .
- بيت المجلس بناء على توصية من مجلس هيئة المكاتب بأي مسألة تطرأ أثناء العمل بالتعليمات.

### المشاريع الخاضعة لهذه التعليمات:

- أ. تطبق هذه التعليمات على المشاريع ذات المساحات ما بين خمسمائة متر مربع وستة آلاف وخمسمائة متر مربع، إضافة لكافة مشاريع شركات الإسكان.
- ب. تستثنى من هذه التعليمات مشاريع دور العبادة ومشاريع الاعفاء الشخصي.
- ج. لا يطلب من أصحاب العمل للمشاريع الخاضعة لهذه التعليمات إيداع تأمين تعيين المهندس / الجهاز الفني المقيم.

### الايذاع والصرف:

- تدفع رواتب الجهاز المقيم و أتعاب الدعم المكتبي (70% من مجموع رواتب المقيم) في النقابة مسبقاً عند تصديق المعاملة من النقابة نقداً أو بشيك مصدق .
- عند تسجيل المهندس المقيم / الجهاز الفني المقيم تقوم نقابة المهندسين بالتحويل الى حساب المكتب الهندسي المشرف بشكل شهري ( الاسبوع الأول من كل شهر) وحسب المدة المعتمدة في التعليمات الفنية ما يلي :
- راتب المهندس المقيم / الجهاز الفني المقيم (تحتسب أجور المدة التي تقل عن شهر نسبياً ل30 يوم )
- 22.75% من رواتب المقيم كجزء من الدعم المكتبي لتغطية جزء من النفقات الادارية التي يتحملها المكتب بدل ادارة عملية الاشراف مثل تغطية اقتطاعات الضمان الاجتماعي للمهندسين المقيمين على المشروع (ان وجدت) وعلى مسؤولية المكتب الهندسي المشرف والتنسيق بين الاختصاصات وغيرها من النفقات الادارية .
- وحتى تتم عملية التحويل يطلب تقديم ما يلي شهرياً ( خلال الاسبوع الأخير من كل شهر):
- 1. تقرير فني موقع ومختوم من المكتب وموقع من المهندس المقيم / الجهاز الفني المقيم مرفقاً به صور فوتوغرافية يوضح حالة المشروع .
- 2. فيشة بنكية او كشف حساب بنكي تثبت ايداع راتب المهندس المقيم / الجهاز الفني المقيم في حسابه البنكي وحسب المبلغ المودع في النقابة وذلك للدفعات التي تلي الدفعة الاولى .

## تعليمات اجراءات الرقابة والتفتيش على أعمال الإعمار لسنة 2020



ج- يقوم الرئيس بتسمية (4) اربعة أعضاء من أصحاب الاختصاص من القطاع العام والخاص بناء على تنسيب أمين السر.

ح- يشكل الرئيس لجان التفتيش الرقابية في المحافظات للقيام باجراءات الكشف على المشاريع التي تنفذ فيها وفق أحكام هذه المادة.

### المادة 5

أ- تتولى لجان التفتيش الرقابية إجراء أعمال التفتيش والرقابة على مشاريع الإعمار التي تقام في المملكة بما فيها مشاريع الطاقة والطاقة المتجددة لمراقبة سير عملها وضمن التزامها بالقانون والتشريعات الأخرى النافذة.

ب- على لجان التفتيش الرقابية القيام بما يلي:

1 - الكشف على عناصر المشروع المنفذة ومدى مطابقتها للمخططات الهندسية ومتطلبات الكودات الهندسية والمواصفات الهندسية ومتطلبات السلامة العامة .

2 - التأكد من وجود المقاول المسجل بالمشروع وتواجد الإشراف بالموقع .

3 - الاطلاع على كافة المخططات الهندسية المصدقة ورخصة الإنشاءات والتقارير اليومية والشهرية والإجتماعات الدورية وكشوفات الزيارة من المكتب الهندسي المتعاقد والداعم والفحوصات المخبرية والمراسلات المتبادلة بين المهندس المقيم والمقاول وأذونات الإستلام لعناصر مبنى المشروع وعقود المقاولة والإشراف المصادق عليها من النقابات المعنية.

4 - التأكد من توافر لوحة المشروع وجميع اللوحات الاسترشادية للسلامة العامة ومتطلبات السلامة العامة للحفريات والفحص الفني للرافعات.

5 - أي أمور تتعلق بالرقابة على أعمال الإعمار وفقاً للتشريعات ذات العلاقة.

ت- تنقل وقائع الزيارات التي تقوم بها لجان التفتيش الرقابية الى أمانة السر بوساطة الكاميرة المزود بها رئيس اللجنة

### المادة 1

تسمى هذه التعليمات (تعليمات إجراءات الرقابة والتفتيش على أعمال الإعمار لسنة 2020) ويعمل بها من تاريخ نشرها في الجريدة الرسمية.

### المادة 2

أ- تعني كلمة (النظام) حيثما وردت في هذه التعليمات، (نظام إجراءات الرقابة والتفتيش على أعمال الإعمار) ما لم تدل القرينة على غير ذلك.  
ب - تعتمد التعاريف الواردة في النظام حيثما ورد النص عليها في هذه التعليمات ما لم تدل القرينة على غير ذلك.

### المادة 3

للجان التفتيش الرقابية الكشف على المباني القائمة في حال طلب المجلس منها ذلك.

### المادة 4

أ- تشكل لجان التفتيش الرقابية من عدد لا يقل عن (5) خمسة اعضاء بقرار من الرئيس بناء على تنسيب أمين السر من بين الجهات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من المادة (4) من النظام.

ب- يشترط في اعضاء لجان التفتيش الرقابية أن يكونوا مهندسين لا تقل خبراتهم العملية عن (5) خمس سنوات.

ت- على الجهات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من المادة (4) من النظام، تسمية ممثلها في لجان التفتيش الرقابية بالتنسيق مع أمين السر على أن يكونوا متفرغين لعملهم في لجان التفتيش الرقابية من قبل جهاتهم.

ث- يقوم أمين سر المجلس بالتنسيق لتسمية مندوب الجامعات في لجان التفتيش الرقابية وذلك حسب التخصص المطلوب وموقع المشروع بالمحافظة المراد الكشف والتفتيش عليه .

والتوصيات الفنية للتصويب والمدة الزمنية المطلوبة، ويتم تسليم تقرير الزيارة لأمين السر ليقوم بالتنسيق للرئيس لاتخاذ إجراء أو أكثر من الإجراءات التالية إضافة الى الاجراءات الواردة في المادة (8) من هذه التعليمات بصفة الاستعجال:

1 - مخاطبة الحكام الاداريين والجهات ذات العلاقة بما فيها الجهات المانحة للتراخيص لاتخاذ الإجراء اللازم لتنفيذ قرارات اللجان وتصويب المخالفة المرتكبة ضمن المدة الزمنية المحددة .

2 - إيقاف العمل بالمشروع الى حين تصويب المخالفة وإزالة أسبابها ومخاطبة الحكام الإداريين والجهات المانحة للتراخيص لتنفيذ قرارات اللجان لتصويب المخالفة المرتكبة ضمن المدة الزمنية المحددة.

#### المادة 7

يتم تحويل الجهات المخالفة للقضاء لاتخاذ المقتضى القانوني بحق المخالف وفقاً لأحكام القانون إذا تبين أن المخالفة الواردة في التقرير تشكل احدى المخالفات التالية:-

أ- تشكل خطورة على السلامة العامة والممتلكات .

ب- المخالفات المنصوص عليها في المادة (14) من القانون من حيث:

1. لم يتم تنفيذ المشروع من خلال مقاول مرخص ومصنف لدى وزارة الأشغال العامة والإسكان ومسجل لدى نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين.

2. لم يلتزم بتصميم المشروع من خلال وجود مخططات هندسية صادرة عن مكتب هندسي ومصدق عليها من نقابة المهندسين.

3. لم يلتزم بالإشراف على المشروع من خلال مكتب هندسي مسجل لدى نقابة المهندسين.

#### المادة 8

أ- على الجهات المانحة للتراخيص وأمانة عمان ونقابة المهندسين ونقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين والجهات المعنية الأخرى، وقف كافة الخدمات المقدمة للمشروع والذي صدر بحقه الإشعار وتم التبليغ عنه بتقرير الزيارة الى حين زوال أسباب المخالفة.

ب- تسمي وتحدد كل من نقابة المهندسين ونقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين وأمانة عمان والجهات المانحة للتراخيص الدائرة المعنية في كل منها للتعامل مع جميع ما يصدر عن المجلس وعلى صفة الاستعجال واتخاذ كافة الاجراءات اللازمة لتنفيذ قرارات اللجان لتصويب المخالفات المرتكبة ضمن المدة المحددة .

#### المادة 9

تتخذ بحق المقاول المخالف بناء على تقرير لجان التفتيش الرقابية الاجراءات التأديبية التالية:-

أ- إيقاف المقاول عن ممارسة أعمال المقاولات كما يوقف تصنيفه لمدة سنة في حال كانت المخالفة متعلقة بالقواعد والمتطلبات الفنية للكودات والمواصفات الهندسية أو رخصة الإعمار.

ب- شطب المقاول لمدة سنتين من سجلات نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين وشطب ترخيصه وتصنيفه لدى دائرة العطاءات الحكومية اذا شكلت المخالفة المرتكبة من المقاول خطراً على السلامة الإنشائية

#### المادة 6

أ- تقوم لجان التفتيش الرقابية بإجراء الكشوفات، وفي حال وجود مخالفة في المشروع لأحكام القانون أو النظام أو هذه التعليمات وأي أعمال إعمار تتم خلافاً للكودات الهندسية والمواصفات الفنية أو شروط رخصة الإعمار أو الأحكام التنظيمية يتم تحرير إشعار بالمخالفة على خمس نسخ وحسب النموذج المرفق بهذه التعليمات، يتم تسليم نسخة منه لصاحب المشروع والمكتب الهندسي والمقاول يتضمن التوصيات المطلوب تنفيذها والمدة الزمنية للتصويب، كما يتم إرسال نسخة للسلطات التنظيمية والجهات المانحة للتراخيص ونسخة للملف.

ب- تقوم لجان التفتيش الرقابية بإجراء الكشوفات على مشاريع الاعمار على النحو التالي :

1 - في حال حدوث انهيار أو اضرار أو اشكالات تتعلق بتنفيذ المشروع .

2 - الكشف على أعمال المشروع لوجود مخالفات بناء على طلب احدى الجهات الرسمية أو النقابات ذات العلاقة .

3 - ورود شكوى من أحد المواطنين حول وجود مخالفات بتنفيذ المشروع.

4 - ورود شكوى في وسائل الاعلام حول وجود مخالفات في أعمال الاعمار.

5 - اجراءات التفتيش الدوري والمنظم والمخطط له للأهداف الوقائية .

6 - التأكد من تصويب المخالفات التي سجلت سابقاً.

7 - أي كشوفات أخرى يطلبها المجلس.

ت-

1 - تقدم الشكاوى من المواطنين من خلال تعبئة طلب الشكاوى متضمنة الاسم الرباعي للمشتكي ورقمه الوطني ورقم هاتفه و تاريخ الشكاوى وموضوع المخالفة المرتكبة التي تتعلق بأعمال الإعمار والكودات الهندسية والسلامة العامة للمشروع أو المخالفة التي تتعلق بالسلامة الإنشائية للمبنى القائم مرفقاً بها صورة عن الهوية الشخصية وقرار منه بأن موضوع الشكاوى ليس منظوراً أمام القضاء مع ارفاق صور عن المستندات التالية اذا كان العقار عائداً له:-

أ- صور فوتوغرافية عن المخالفات المتعلقة بالشكاوى .

ب- سند تسجيل قطعة الأرض للمشروع أو العقار القائم .

ت- مخطط تنظيمي ومخطط أراض.

ث- اذن أشغال للعقار القائم.

2 - يدفع المشتكي بدل خدمة مقداره (150) ديناراً لكشف اللجان على الشكاوى المقدمة.

ث- تقوم لجان التفتيش الرقابية بإعداد تقرير الزيارة وحسب النموذج المرفق بهذه التعليمات على أن يتضمن ما يلي:-

1. قائمة بيانات المشروع.

2. رخصة الإنشاءات وتاريخ صدورها .

3. رقم قطعة الأرض والحوض.

4. بيانات صاحب المشروع والمقاول والمكتب الهندسي المشرف.

ج- يتم تثبيت نتائج الكشف ومشاهدات اللجنة والمخالفات المرتكبة

ج- دفع مبلغ لصندوق المجلس مقداره واحد بالعشرة آلاف من القيمة التي احيل بها العطاء على المقاول غير الأردني على أن لا يقل المبلغ عن خمسة آلاف دينار أردني.

ج- الالتزام بالتشريعات والكودات الأردنية كافة الصادرة بهذا الشأن.

### المادة 13

أ- يتوجب على كل من أمانة عمان الكبرى والجهات المانحة للتراخيص ونقابة المهندسين وهيئة المكاتب والشركات الهندسية ونقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين وجمعية المستثمرين في قطاع الإسكان تزويد المجلس ببيانات المشاريع الحاصلة على رخص البناء وتاريخ البدء بالحفر والتنفيذ، ورقياً أو من خلال الربط الالكتروني المباشر وبطريقة تضمن سهولة تبادل البيانات وتخزينها على أجهزة الحواسيب اليدوية والمجهزة لأغراض التفتيش وإصدار الإشعارات بشكل الكتروني وورقي.

ب- تقوم كل من نقابة المهندسين ونقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين وأمانة عمان ووزارة الأشغال العامة والإسكان والأمن العام والدفاع المدني وجمعية المستثمرين بما يلي: -

1. تأمين مركبتين مع سائقين على الأقل لكل جهة ولوازمها وتكون مرتبطة بأمين السر وذلك لغايات تنظيم عمل زيارات لجان التفتيش الرقابية.
2. تمويل أعمال لجان التفتيش الرقابية من حيث تجهيز المكاتب وأدوات ومعدات الدعم اللوجستي.
3. تتولى كل جهة المصاريف المالية كافة للممثلين عنها في لجان التفتيش الرقابية.

### المادة 14

لرئيس المجلس بناء على تنسيب أمين السر استبدال أي من موظفي الضابطة العدلية ولجان التفتيش الرقابية بأخر في حال قيامه بمخالفة القانون وهذا النظام أو القيام بمهام خارجة عن المهام الموكلة إليه أو لأسباب تتعلق بانتهاك قواعد السلوك الوظيفية أو كلما دعت الحاجة لذلك.

### المادة 15

تصرف أتعاب مالية شهرية لأعضاء لجان التفتيش الرقابية بقيمة (30) ديناراً لكل عضو عن كل زيارة مقابل الجهد المبذول ولقاء عملهم في أي وقت باليوم ويتم صرفها من مخصصات المجلس المتوافرة لتلك الغاية، على أن لا تزيد قيمة ما يتم صرفه لكل عضو على (400) دينار شهرياً.

وزير الأشغال العامة والإسكان

رئيس مجلس البناء الوطني الأردني

المهندس فلاح عبد الله العموش

للمبنى وسلامة المواطنين والسلامة العامة بناء على تقرير من اللجنة الفنية الإنشائية العليا.

ت- شطب المقاول لمدة سنتين من سجلات نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين وشطب ترخيصه وتصنيفه لدى دائرة العطاءات الحكومية بناء على طلب المجلس من دائرة العطاءات الحكومية ونقابة مقاولي الإنشاءات، اذا قام المقاول ببيع أي عطاء أو تنازل عنه أو سمح باستخدام تصنيفه من آخرين لتنفيذ أي عطاء أو شرائه باسم الغير مخالفاً لمتطلبات قانون نقابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين و لمتطلبات قانون البناء الوطني ودون موافقة صاحب العمل.

### المادة 10

يتخذ بحق المكتب الهندسي المخالف بناء على تقرير لجان التفتيش الرقابية الإجراءات التالية:-

أ- إيقاف المكتب الهندسي المخالف عن ممارسة العمل الهندسي الى حين استكمال إجراءات الدعوى التأديبية وفقاً لقانون نقابة المهندسين اذا كانت المخالفة متعلقة بالقواعد والمتطلبات الفنية للكودات والمواصفات الهندسية أو رخصة الإعمار.

ب- إيقاف المكتب الهندسي عن العمل الى حين استكمال إجراءات الدعوى التأديبية وفقاً لقانون نقابة المهندسين النافذ كما يشطب تأهيله اذا كان مؤهلاً لدى دائرة العطاءات الحكومية اذا شكلت المخالفة المرتكبة من المكتب الهندسي خطراً على السلامة الإنشائية للمبنى أو سلامة المواطنين والسلامة العامة بناء على تقرير من اللجنة الفنية الإنشائية العليا، لعدم قيامه بالإشراف على أعمال الإعمار وعدم وجوده في المشروع منذ بدء أعمال التنفيذ وحتى نهايتها.

### المادة 11

تعتمد اللجنة الفنية الإنشائية العليا تقرير لجان التفتيش الرقابية، ولها أن تقوم بإجراء الكشف الحسي على الموقع وذلك للاطلاع على المخالفات الواردة في تقرير اللجان الرقابية على أن تقوم اللجنة الإنشائية باعداد تقرير زيارتها مبنية فيه نوعية المخالفات المرتكبة سواء من المقاول أو المكتب الهندسي أو المالك وما هي الإجراءات الواجب اتخاذها بحق الجهة المخالفة.

### المادة 12

يشترط لغايات تصديق مشاريع شركات المقاولات الأجنبية من أمانة سر المجلس والتي تقوم بتنفيذ المشاريع الإنشائية وفقاً لأحكام المادة (10) من النظام تقديم ما يلي:

أ- كافة البيانات عن المشروع من حيث موقعه وطبيعته عمله والشركات العاملة به وأي بيانات أخرى.

ب- تقديم كفالة مالية للالتزام بنظام الزامية تشغيل العمالة الأردنية من أبناء المحافظة في مشاريع الإعمار رقم (131) لسنة 2016 وحسب قيمة المشروع.

ت- تعهد عدلي بالالتزام بتطبيق تعليمات كودات البناء الوطني الصادرة عن المجلس في كافة مراحل العمل الهندسي .

ث- تقديم التسهيلات والتعاون مع لجان التفتيش الرقابية لغايات الكشف والرقابة على مشاريعهم وفقاً لأحكام النظام وهذه التعليمات.

## نقابة المهندسين توقع اتفاقيات للربط الالكتروني



الهندسي الذي سيكون بمثابة مكتب للأمانة، إضافة إلى أنه سيتم الحصول على رخصة مهنة الكترونية لأول مرة.

ولفت إلى أن النقابة بيت الخبرة الفنية، حيث تسعى الأمانة إلى الاستفادة من الخبرات المختلفة فيها في كثير من المواطن والظروف التي تحتاجها، مشيراً أن الأمانة انجزت 92% من مشروع التحول الرقمي بشكل انعكس إيجاباً على رفع كفاءة الخدمات المقدمة وتخفيف العبء والعمل بحيادية وشفافية ونزاهة في اتخاذ القرارات المختلفة.

واستعرض الدكتور الشواربة إنجازات الأمانة في المشاريع المختلفة ومن ضمنها الباص السريع، مبيناً أنه سيكون له أثر اجتماعي وبيئي متميز ويرسخ ثقافات جديدة، حيث ستبدأ عملية تشغيله نهاية العام 2021.

وأشاد نائب نقيب المهندسين المهندس فوزي مسعد، بفريق عمل أمانة عمان، مبيناً أنه يقوم بدور كبير في كافة المشاريع، ووافياً إلى أنه لابد من الاستفادة القطاع الهندسي من خبرات الأمانة المتنوعة.

وأكد رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية المهندس عبدالله غوشة، أن المكاتب الهندسية على تواصل مع الأمانة وتعمل على حل كافة المشكلات والعقبات التي تعترض تراخيص الابنية والتدقيق الالكتروني للمخططات اولا بأول.

ولفت أمين عام النقابة المهندس علي ناصر، إلى أن النقابة تولي عملية التدقيق الالكتروني اهتماماً كبيراً، حيث عملت على توسيع مشغلات الخدمة لاستيعاب المعاملات المختلفة، وتوفير الوقت والجهد لمتلقي الخدمة

وتخلل توقيع الاتفاقية، مناقشة عدد من الأمور العالقة بين النقابة والأمانة، كحديقة اتحاد المهندسين العرب، ومشاريع النقابة الرئيسية المتوقفة التي تشمل عدداً من الأراضي، وغيرها من الأمور.

وحضر توقيع الاتفاقية، أعضاء من مجلس النقابة؛ الدكتور بشار الطراونة والمهندس سري زعيتر والمهندس سمير الشيخ، ومساعد الأمين العام للعمليات المساندة المهندسة نجلاء أبو الهيجاء، ومدير المدينة في الأمانة المهندس احمد الملكاوي وعدداً من نواب مدير المدينة وكبار موظفي الأمانة.

وقعت نقابة المهندسين الأردنيين وأمانة عمان الكبرى، اتفاقية تعاون لتبادل المعلومات والوثائق والبيانات والمخططات الهندسية ورخص الأبنية وأذونات الأشغال من خلال عملية الربط الالكتروني المباشر بين النقابة والأمانة، بحضور أمين عمان الدكتور يوسف الشواربة ونقيب المهندسين الأردنيين المهندس أحمد سمارة الزعبي.



وأكد نقيب المهندسين اعتزاز النقابة بالشراكات الدائمة والمستمرة باللجان المختلفة بين النقابة والأمانة، على صعيد التدقيق الالكتروني ومتابعة التشريعات المختلفة وتطويرها وإشراك النقابة في التعديلات التي طرأت على نظام الابنية، مبيناً أن عملية التدقيق الالكتروني ساهمت في استثمار عامل الوقت وتخفيف العبء على المواطنين، ولابد من تذليل كافة الصعوبات والتحديات لاستمراريتها.

وأشاد بالجهود التي تبذلها أمانة عمان وما تم إنجازه من برنامج التحول الرقمي فيها، لافتاً إلى أن الأمانة بذلت جهوداً كبيرة في برامج التنمية والبعد التنموي بشكل ساهم في فتح المجال للاستثمارات وتحفيز النمو في القطاع الاقتصادي والارتقاء بالبنية التحتية.

وطالب المهندس سمارة بزيادة فرص التدريب للمهندسين في أمانة عمان، نظراً لتوفر الخبرات الكبيرة في الأمانة والتي يمكن الاستفادة منها في تطوير العمل الهندسي واكساب المهندسين الخبرات اللازمة لسوق العمل.

بدوره، أكد أمين عمان الدكتور يوسف الشواربة، أن علاقة الأمانة بالنقابة علاقة تكاملية بكل إجراءاتها، وتهدف إلى تحقيق الصالح العام للمواطنين من خلال الأمانة ودوائرها والنقابة ومكاتبها الهندسية.

وقال إن عملية الربط الالكتروني بين الأمانة والنقابة تأتي ضمن خطة استراتيجية واضحة وترجمة لتوجيهات جلالة الملك عبدالله الثاني للتوجه نحو التحول الرقمي، مضيفاً أنه وبحلول عام 2021 ستكون هناك نقلة نوعية متقدمة للتحول الالكتروني، ذات أثر كبير على المواطن، بحيث يتمكن المواطن من إنجاز كافة معاملاته الكترونياً من خلال المكتب



إلى تخفيض تكاليف الخدمات المقدمة المترتبة على المكاتب الهندسية والمستثمرين وتحقيق الشفافية والدقة في البيانات. وتتطرق الوزني لوضع آلية لترويج ودراسة الفرص الاستثمارية بالتعاون مع نقابة المهندسين، قائلاً إن هيئة الإستثمار أعدت ملفاً بأهم الفرص الإستثمارية المتنوعة الواعدة والمجدية للمستثمرين بالتعاون مع القطاعين العام والخاص.

بدوره، قال نقيب المهندسين المهندس أحمد سمارة الزعبي إن مذكرة التفاهم تهدف إلى تبادل المعلومات والوثائق والبيانات والمخططات الهندسية عن طريق الربط الإلكتروني بين النقابة والهيئة، بما يساهم في تسهيل الاجراءات والمعاملات واختصار الوقت والجهد والتكلفة وتحقيق أعلى درجات الشفافية والعدالة والسرية التامة والمحافظة على الحقوق والالتزامات بشكل واضح ومحدد وبطريقة عملية يسهل الرجوع إليها في أي وقت.

وأكد المهندس سمارة ضرورة تعزيز علاقات التعاون والتشارك مع المؤسسات المختلفة بما يساهم في تقديم أفضل خدمة للزملاء المهندسين في أقصر وقت وأقل تكلفة ممكنة، مبيناً أن المذكرة تأتي في إطار سعي النقابة للتحويل الرقمي الذي يعتبر برنامجاً رائداً ومميزاً، من خلال اكمال مراحل الربط الإلكتروني مع الجهات المختلفة ذات العلاقة.

ولفت إلى أن النقابة تسعى على الدوام لبناء المهندس الأردني واعداده وتأهيله وتطويره للمرحلة القادمة.

وقال رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية في النقابة المهندس عبدالله غوشة، إن النقابة والهيئة خطت خطوات متقدمة في عمليات التدقيق الإلكتروني للمخططات الهندسية والربط الإلكتروني بين جهات عديدة، رغم العقبات والتحديات التي واجهت تلك العملية.

ورحب امين عام النقابة المهندس علي ناصر، بمذكرة التفاهم وفريق العمل القائم عليها، مؤكداً ضرورة متابعة مشاريع الإشراف المختلفة أولاً بأول.

كما وقعت نقابة المهندسين الأردنيين و**هيئة الاستثمار**، مذكرة تفاهم في مجالات الربط الإلكتروني بين النقابة والهيئة، حيث وقع الاتفاقية نقيب المهندسين المهندس أحمد سمارة الزعبي، ورئيس الهيئة الدكتور خالد الوزني، بحضور رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية المهندس عبدالله غوشة، وأمين عام النقابة المهندس علي ناصر، وفريق عمل من موظفي هيئة الإستثمار والنقابة.



وأكد رئيس هيئة الإستثمار الدكتور خالد الوزني أن هيئة الإستثمار تسعى لخلق بيئة إستثمارية جاذبة ومنافسة للمستثمرين لذلك قمنا في هيئة الإستثمار بإطلاق مشروع الأتمتة الإلكترونية لخدمات هيئة الاستثمار، والذي يهدف إلى خلق بيئة استثمارية منافسة وجاذبة للمستثمرين، إضافة إلى تحسين الخدمات وتبسيط الإجراءات لتعزيز البيئة الاستثمارية، وبيئة الأعمال، وتحسين مرتبة الأردن في التقارير الدولية.

وأضاف أن الهدف من الربط الإلكتروني بين هيئة الإستثمار ونقابة المهندسين الأردنيين يأتي لتعزيز المشاركة وزيادة التعاون والذي سيعمل على تحسين جودة ومستوى الخدمات الإلكترونية وتسهيل إجراءات العمل المرتبطة بالخدمات، إضافة

## استقبال المعاملات الكترونياً في الدائرة الهندسية

للمخططات الهندسية والربط مع الشركاء نحو اتمتة كامل عملية الترخيص وهو المشروع الذي يخضع للمراجعة والتطوير بشكل دوري



عممت الدائرة الهندسية في نقابة المهندسين على المكاتب والشركات الهندسية بضرورة الالتزام بالإجراءات والبروتوكولات الصحية المعتمدة من الجهات الرسمية كما اكدت على تفعيل التعامل الإلكتروني وإتاحة امكانية تقديم جميع الطلبات التي تتعلق بعمل الدائرة عبر بريد الكتروني مخصص لهذه الغاية مثل الطلبات المقدمة لمجلس الهيئة والشكاوى وغيرها من الاجراءات الورقية ..

وكانت الدائرة الهندسية وضمن توجهات النقابة في التحول الإلكتروني قد وفرت خدمة الدفع الإلكتروني لرسوم معاملات الترخيص من خلال الحصول على رقم الدفع الإلكتروني ومن الجدير بالذكر ان هذه الاجراءات تأتي ضمن خطة متكاملة نحو نقابة ذكية ومراحل منها التدقيق الإلكتروني

## هيئة المكاتب تقترح خطة لتحفيز قطاع العمل الهندسي الاستشاري

وبهدف توفير قروض ومكافآت نهاية خدمة للمكاتب الهندسية وفق تعليمات محددة يضعها مجلس الهيئة، واعادة جدولة القروض المستحقة على أصحاب المكاتب والشركات الهندسية بشروط ميسرة .

كما اقترحت حصر وضبط ممارسة العمل الهندسي الاستشاري بكافة مجالاته بالمكاتب والشركات الهندسية المسجلة لدى نقابة المهندسين، وتخفيض قيمة ضريبة الدخل على قطاع العمل الاستشاري، واستخدام ايداعات المقيم الموجودة لدى النقابة لصرف رواتب المهندسين المقيمين على هذه المشاريع.

ودعت الخطة الى تخفيض الضرائب والرسوم والجمارك على مدخلات العمل الاستشاري بنسبة 50%، واعفاء الأبنية السكنية والزراعية من ضريبة المبيعات بشكل كامل، وتسهيل وتسريع اجراءات منح رخص الانشاءات واذونات الاشغال لدى الجهات تلمنحة للترخيص واختصارها، وطرح العطاءات ( الصغيرة والكبيرة ) والسماح لجميع المكاتب والشركات الهندسية بالتقدم لها وفق اسس ومعايير محددة وتفعيل المعادلة الوسطية في الاحالة لكبح التنافس غير المتوازن بينها، وتقديم تسهيلات بنكية وقروض ميسرة للمواطنين لتشجيعهم على البناء .

واكدت الخطة على ضرورة العودة التدريجية للعمل وبالحد الأدنى مع اتخاذ كافة الاجراءات ومتطلبات السلامة الصحية والمهنية بعد اعتمادها من الجهات المعنية، ومنح اصحاب المكاتب والشركات الهندسية تصاريح تجول مفتوحة لضمان قدرتهم على متابعة مهندسيهم والمشاريع المشرفين عليها مع منح تصاريح محددة الاتجاه والوقت للعاملين في المكاتب او المشاريع ، والالتزام بخطة واستراتيجية العودة للعمل والتحول الى العمل عن بعد والتعاملات الالكترونية والتي وضعتها النقابة .

واقترحت الهيئة تشكيل لجنة مشتركة من وزارة الاشغال العامة والاسكان والنقابة وهيئة المكاتب ووزارة الصحة للرقابة والمتابعة على الاجراءات الصحية المتخذة .

ويذكر ان قطاع العمل الهندسي الاستشاري يشمل 1245 مكتبا وشركة تشغل ما يقارب 8000 مهندس ومهندسة.

اعلنت هيئة المكاتب والشركات الهندسية عن خطة « لتحفيز قطاع العمل الهندسي الاستشاري والعودة للعمل فيه بما يسهم في دفع عجلة الاقتصاد الوطني ويعزز الاستقرار الاجتماعي».

واثنت الهيئة في بيان لها على توجيهات جلالة الملك لمواجهة فايروس كورونا، وأعربت عن تقديرها للجهود التي تبذلها الحكومة والقوات المسلحة والأجهزة الأمنية والطبية وجميع الأجهزة الرسمية وغير الرسمية على في محاربة الفايروس.

ودعت الهيئة في خطتها الى تشكيل لجنة تضم وزارة الأشغال العامة والإسكان ونقابة المهندسين الأردنيين وهيئة المكاتب الهندسية ونقابة المقاولين الأردنيين لإصدار تعليمات تضبط وتوضح العلاقة التعاقدية بين جميع الأطراف في عقود الإنشاءات ضمن حقوق الجميع و يوضع موضع التنفيذ.

وتضمنت الخطة ايجاد اية للاسراع في دفع مستحقات المكاتب والشركات الهندسية لدى أصحاب العمل عن الاعمال المنجزة و صرف سلف على حساب المطالبات غير المدققة مع ايجاد آلية مناسبة للصرف ( يمكن التعاقد مع البنوك ) وتسهيل اجراءات الصرف و ايجاد آلية مناسبة ومرنة لاستلام المطالبات المالية وسرعة تدقيقها واعتمادها للصرف الكترونياً .

ودعت الهيئة الشمول جميع المكاتب والشركات الهندسية بخطة التحفيز التي أطلقها البنك المركزي مع تيسير الشروط للحصول على هذه القروض وعدم اشتراط اشتراك المهندسين في الضمان للحصول على القرض وان تكون النقابة وهيئة المكاتب هي المرجع فيما يتعلق بتصنيفها والسماح للمكاتب بكفالة بعضهم البعض وان يتولى مجلس الهيئة ادارة هذا الموضوع بعد التنسيق مع البنك المركزي بحيث تكون القروض من خلال النقابة .

واقترحت انشاء حساب خاص باسم حساب التكافل الاجتماعي يحول اليه ما يستوفى من اصحاب المكاتب لصندوق المسؤولية الاجتماعية، بالاضافة الى استيفاء مبلغ محدد على كل متر مربع يصادق من النقابة



## المؤتمر الهندسي الاستشاري الاول (24-25) 9-2019

تؤهله إلى الإسهام في عملية إعادة البناء في الإقليم من خلال ائتلافات بين الشركات الهندسية تعزز من قدرتها التنافسية وتفتح أسواق العمل أمامها.

وأضاف الوزير العموش إلى ان الوزارة تعمل ومن خلال اللجنة المشكلة وبمشاركة نقابة المهندسين الاردنيين والمكاتب الهندسية والقطاع الخاص لتحديث تعليمات تأهيل المكاتب والشركات الهندسية، ذلك بما يتوافق مع صدور نظام الشراء الموحد بدلا من انظمة الاشغال الحكومية بحيث تضمن التعليمات توسيع مشاركة عمل المكاتب الهندسية بالمحافظات بالمشاريع الواقعة فيها من خلال اعمال التصاميم الهندسية والاشراف بما يضمن وجود فرص عمل وتوظيف هذه المكاتب والمهندسين بالمحافظات، إضافة إلى اهمية وجود تعليمات ناظمة لعمل الاشراف على مشاريع الاعمار ليكون فيه الاشراف ممثلا لصاحب العمل سواء في المشاريع الحكومية او مشاريع القطاع الخاص في ظل تنامي المشكلات التي تواجه هذه المشاريع.

وقال نقيب المهندسين المهندس أحمد سمارة الزعبي، إن انطلاق المؤتمر يأتي في ظل مرحلة من الارتباك، وأزمات اقليمية مختلفة وأزمات متراكمة سببتها الحكومات المتتالية، نتج عنها تحديات عديدة كتراجع فرص العمل وارتفاع فرص البطالة وتنامي ظاهرة الفساد وتراجع العمل الهندسي الاستشاري وغيرها من الأمور.



ولفت إلى أن كل تلك التحديات تلزم كافة الجهات بإعادة النظر في مختلف الملفات السياسية والاقتصادية والاجتماعية والتعليمية والتنموية والقيمية والثقافية وما إلى ذلك، والتعاطي معها والاستماع إلى وجهات النظر المختلفة حولها.

وشدد على ان النقابة نموذج لمؤسسة وطنية تعتبر مرجعا لكافة المؤسسات الوطنية والشعبية والاردنية، مشيرا إلى أننا مقبلون على حزمة من التشريعات الجوهرية ستطال القوانين والانظمة المختلفة.

مندوبا عن رئيس الوزراء الدكتور عمر الرزاز، رعى وزير الأشغال العامة والاسكان المهندس فلاح العموش، حفل افتتاح المؤتمر الهندسي الاستشاري الاول تحت عنوان "نحو نقلة نوعية" الثلاثاء في عمان، بحضور وزير الحكم المحلي الفلسطيني المهندس مجدي صالح، ونقيب المهندسين الأردنيين المهندس أحمد سمارة الزعبي، ورئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية المهندس عبدالله غوشة، ورئيس اللجنة التحضيرية للمؤتمر الدكتور عزالدين كتحدا، وعدد من الوزراء والنواب والاعيان، وبمشاركة محلية وعربية واسعة.



وقال وزير الاشغال العامة المهندس العموش، إن انعقاد المؤتمر ينطوي على أهمية كبرى في ضوء التحديات التي تواجه العمل الهندسي والاستشاري وتعاضم المنافسة في السوق، مبينا أن ذلك يحتم علينا جميعا السعي إلى تحويل التحديات التي نواجهها إلى فرص تساعد على تجويد العمل الاستشاري ومواكبة التحديات والتطورات.

وأشار إلى أن المؤتمر يهدف إلى تنظيم وتطوير العمل الهندسي الاستشاري وتشجيع تبادل الخبرات بين مؤسسات الهندسة الاستشارية، ما يدفع نحو خلق أفكار إبداعية تساعد على إيجاد حلول مبتكرة، وتفتح نوافذ جديدة لمجالات العمل الاستشاري، خاصة أن الأردن يمتلك إمكانات وخبرات كبيرة



## هيئة المكاتب والشركات الهندسية

في مثل هذا الوقت من العام الماضي



وأشار المهندس غوشة إلى أن الظروف المحيطة تستلزم أحداث نقلة نوعية بالعمل الاستشاري متزامنا مع الثورة الصناعية الرابعة التي تتسم بقوة وتسارع تأثيرها على حياة الناس واتجاهات التعليم المستقبلية لتحقيق التنمية المستدامة مع وجود متغيرات جوهريّة وجذرية في أكثر من ثلث المهارات الموجودة لدى القوى الهندسية العاملة.

وعلى صعيد متصل، أكد رئيس اللجنة التحضيرية للمؤتمر الدكتور عز الدين كتحذا، أن العمل الاستشاري يعتبر عاملا رئيسا للنهضة، الأمر الذي يحمل المكاتب الهندسية مسؤولية كبيرة لرفع أداؤها الفني وامكاناتها المختلفة للتلاءم والتطور المتسارع من أجل تقديم خدماتها بأعلى المستويات المطلوبة.

واستعرض الدكتور كتحذا أهم المحاور التي سيبثها المؤتمر على مدار يومين، حيث تمثل تلك المحاور بالتشريعات الناظمة للعمل الاستشاري، وتسويق وتصدير العمل الاستشاري، ورفع وتطوير مستوى العمل الاستشاري والافاق الجديدة في العمل الاستشاري.



ولفت إلى أن القطاع الهندسي الاستشاري يأتي نتيجة الظروف الاقتصادية الصعبة والضربات المتتالية، مؤكداً أنه لا بد من دعم القطاع ورعايته والعمل على تطويره وتحفيز النمو فيه كونه رأس الحربة لدخول المنتجات الأردنية إلى الأسواق العالمية، إضافة إلى أنه المعول الذي يحفر قواعد البناء وينمي عجلة الاقتصاد ويحفز النمو في مختلف المجالات.

وأكد أن نقابة المهندسين تقف خلف هيئة المكاتب والشركات الهندسية وتدعمها وستقوم بتعديل نظامها لتستطيع اتخاذ قراراتها المنفصلة ووضع خارطة طريق لها وخطط عملها، إضافة إلى إيجاد معادلة توافقية بين الهيئة وأصحاب المكاتب والشركات الهندسية لحماية القطاع والعاملين فيه.



بدوره، قال رئيس هيئة المكاتب والشركات الهندسية في نقابة المهندسين، المهندس عبدالله غوشة، إن المؤتمر يعتبر لقاء هندسياً استشارياً يجمع بين أطرافه خبراء وباحثين واستشاريين متميزين في فرصة ثمينة للتعاون المهني والعلمي والاستشاري في ظل عالم متغير ومتطور.

وبين أن القطاع الهندسي الاستشاري يواجه ظروفًا اقتصادية صعبة تلاها تراجع بالعمل الهندسي الاستشاري بنسبة 34% مقارنة عن العام الماضي، الأمر الذي ألزم الهيئة بالعمل ضمن محورين أساسيين؛ محور فني يشمل إطار تعليمات فنية وتعليمات الابنية الخضراء واعادة تأهيل المباني والسلامة العامة وتعليمات المساحة الصافية، والمساهمة في وضع معايير وضوابط لتدقيق البنس التحتية وفتح مجالات تخصصات جديدة.

أما المحور الثاني فيتمثل بمحور التأمينات المهنية والاجتماعية، من أجل توفير حياة كريمة لمنتسبي الهيئة، لافتاً إلى أن الهيئة بدأت بوضع مسودة لحزمة التأمينات الاجتماعية ونظام المسؤولية المهنية والمدنية، أخذين بعين الاعتبار ان عدد المهندسين العاملين في المكاتب الهندسية بلغ 8000 مهندس، ستسعى الهيئة إلى زيادة الرقم ليتناسب مع الزيادة السنوية لخريجي كليات الهندسة.

## العمل الاستشاري بالأرقام

حتى نهاية تشرين الأول من عام 2020



**7931**

عدد المهندسين والمهندسات  
العاملين في المكاتب

- 2857 اشراف
- 4745 تصميم
- 329 تدريب

حتى نهاية تشرين الأول من عام 2020



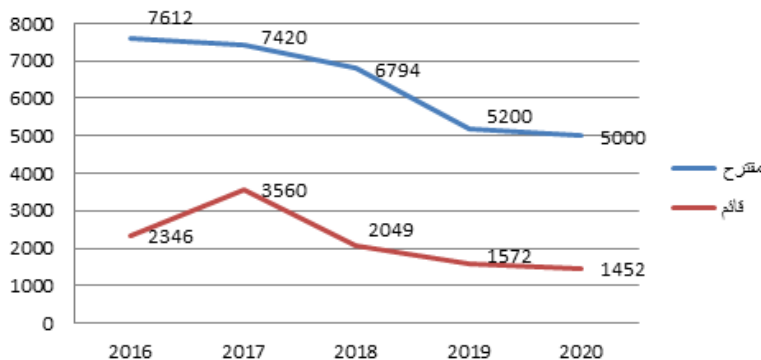
**1262**

عدد المكاتب العاملة

- 797 مكتب مهندس
- 249 هندسي
- 208 استشاري
- 8 رأي

حتى نهاية تشرين الأول من عام 2020

### مقارنة حسب سنوات تصديق العقد للأعوام 2017-2020 الى نهاية تشرين الأول



## مجلس هيئة المكاتب والشركات الهندسية الخامس عشر



### ضباط ارتباط لمتابعة مشاكل المكاتب



لغايات متابعة ملاحظات ومشاكل الزملاء في ترخيص المعاملات وتدقيقها إلكترونياً فقد قرر مجلس الهيئة تسمية ضباط ارتباط من أعضاء مجلس الهيئة للمتابعة وكما يلي:

#### التدقيق الإلكتروني في نقابة المهندسين:

1 - م. عوني اخميس (0775690407)

2 - م. رندة سنان (0795528519)

#### التدقيق الإلكتروني في أمانة عمان الكبرى

1 - أحمد غنام (0797371569)

2 - جمال العرموطي (0795231598)

#### التدقيق الإلكتروني في الدفاع المدني

1 - نائب رئيس الهيئة م. محمد ابوسالم (0790457064)

2 - م. عبدالله زنهان (0795597378)